

Przedmiar robót

NAZWA INWESTYCJI : REMONT LOKALU MIESZKALNEGO
ADRES INWESTYCJI : Harcerska 3/16
INWESTOR : MZGM SP. Z O.O.
ADRES INWESTORA : ul. Kościuszki 14, 63-400 Ostrów Wlkp.
BRANŻA : budowlana

DATA OPRACOWANIA : 09.04.2019 r.

Stawka roboczogodziny : 0.00 zł

NARZUTY

VAT [V] 8.00 % $\Sigma(R+M+S)$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : 0.00 zł

Słownie: zero i 00/100 zł

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
09.04.2019 r.

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1		Remont lokalu						
1 d.1	KNR 4-01 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m ² - ściany obmiar = 104.5 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.092 r-g/m ²	r-g	9.6140	0.000	0.00		
2*		-- M -- Mydło techniczne maziste (szare) 0.022 kg/m ²	kg	2.2990	0.000		0.00	
3*		Wapno hydratyzowane w opakowaniu 25-30 kg 0.00088 t/m ²	t	0.0920	0.000		0.00	
4*		Piaski do zapraw budowlanych naturalne 0.001 m ³ /m ²	m ³	0.1045	0.000		0.00	
5*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2.0000	0.000		0.00	
Razem koszty bezpośrednie:								
2 d.1	KNR 4-01 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m ² - sufit obmiar = 36.70 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.092 r-g/m ²	r-g	3.3764	0.000	0.00		
2*		-- M -- Mydło techniczne maziste (szare) 0.022 kg/m ²	kg	0.8074	0.000		0.00	
3*		Wapno hydratyzowane w opakowaniu 25-30 kg 0.00088 t/m ²	t	0.0323	0.000		0.00	
4*		Piaski do zapraw budowlanych naturalne 0.001 m ³ /m ²	m ³	0.0367	0.000		0.00	
5*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2.0000	0.000		0.00	
Razem koszty bezpośrednie:								
3 d.1	KNR-W 4- 01 0440-06	Rozebranie kasetonów sufitowych obmiar = 6.2 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.18 r-g/m ²	r-g	1.1160	0.000	0.00		
Razem koszty bezpośrednie:								
4 d.1	KNR 4-01 0354-05	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2 m ² - drzwi obmiar = 1.6*3 = 4.800 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.52 r-g/m ²	r-g	2.4960	0.000	0.00		
Razem koszty bezpośrednie:								
5 d.1	KNR-W 2- 02 1026-01	Ościeżnice metalowe zwykłe obmiar = 3.6 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 1.55 r-g/m ²	r-g	5.5800	0.000	0.00		
2*		-- M -- farba olejna do gruntowania 0.07 dm ³ /m ²	dm ³	0.2520	0.000		0.00	
3*		farba olejna nawierzchniowa 0.07 dm ³ /m ²	dm ³	0.2520	0.000		0.00	
4*		szpachlówka celulozowa 0.1 dm ³ /m ²	dm ³	0.3600	0.000		0.00	
5*		kit trwale plastyczny 0.42 kg/m ²	kg	1.5120	0.000		0.00	
6*		pianka poliuretanowa 0.04 kg/m ²	kg	0.1440	0.000		0.00	
7*		materiały pomocnicze 15 %(od M2+M3+M4+M5+M6)	%	15.0000	0.000		0.00	
8*		ościeżnice metalowe 1 m ² /m ²	m ²	3.6000	0.000		0.00	

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
9*		-- S -- wyciąg 0.01 m-g/m ²	m-g	0.0360	0.000			0.00
10*		środek transportowy 0.02 m-g/m ²	m-g	0.0720	0.000			0.00
Razem koszty bezpośrednie:								
6 d.1	KNR-W 2-02 1025-01	Ościeżnice stalowe dla drzwi wewnętrznych i wejściowych do lokalu malowane dwukrotnie na budowie typu FD1 obmiar = 3 szt.	szt.					
1*		-- R -- robocizna 1.54 r-g/szt.	r-g	4.6200	0.000	0.00		
2*		-- M -- farba olejna do gruntowania 0.1 dm ³ /szt.	dm ³	0.3000	0.000		0.00	
3*		farba olejna nawierzchniowa 0.09 dm ³ /szt.	dm ³	0.2700	0.000		0.00	
4*		materiały pomocnicze 15 %(od M2+M3)	%	15.0000	0.000		0.00	
5*		ościeżnice stalowe malowane dwukrotnie na budowie 1 szt./szt.	szt.	3.0000	0.000		0.00	
6*		-- S -- wyciąg 0.03 m-g/szt.	m-g	0.0900	0.000			0.00
7*		środek transportowy 0.02 m-g/szt.	m-g	0.0600	0.000			0.00
Razem koszty bezpośrednie:								
7 d.1	KNR 2-02 1203-01	Drzwi wewnętrzne pełne obmiar = 3.6 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 3.3 r-g/m ²	r-g	11.8800	0.000	0.00		
2*		-- M -- drzwi wewnętrzne 1 szt/m ²	szt	3.6000	0.000		0.00	
3*		farba olejna do gruntowania 0.22 dm ³ /m ²	dm ³	0.7920	0.000		0.00	
4*		farba olejna nawierzchniowa 0.21 dm ³ /m ²	dm ³	0.7560	0.000		0.00	
5*		zaprawa cementowa m. 80 0.01 m ³ /m ²	m ³	0.0360	0.000		0.00	
6*		papier ścierny 1.17 ark./m ²	ark.	4.2120	0.000		0.00	
7*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000	0.000		0.00	
8*		-- S -- środek transportowy 0.03 m-g/m ²	m-g	0.1080	0.000			0.00
Razem koszty bezpośrednie:								
8 d.1	KNR-W 2-02 0840-05	Licowanie ścian płytkami z kamieni sztucznych o wymiarach 20x25 cm na zaprawie klejowej obmiar = 3 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 1.24 r-g/m ²	r-g	3.7200	0.000	0.00		
2*		-- M -- płytki ściennie 1.05 m ² /m ²	m ²	3.1500	0.000		0.00	
3*		zaprawa klejąca (sucha mieszanka) 2.84 kg/m ²	kg	8.5200	0.000		0.00	
4*		zaprawa do spoinowania-sucha mieszanka 0.3383 kg/m ²	kg	1.0149	0.000		0.00	
5*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000	0.000		0.00	

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
6*		-- S -- wyciąg 0.0435 m-g/m ²	m-g	0.1305	0.000			0.00
7*		środek transportowy" 0.0369 m-g/m ²	m-g	0.1107	0.000			0.00
Razem koszty bezpośrednie:								
9 d.1	KNR 0-12 1118-01 z.sz. 5.3.a	Posadzki z płytek o wymiarach 20 x 20 cm, układanych metodą zwykłą Pomieszczenie mniejsze od 10 m ² . obmiar = 3 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 2.8152*1.2=3.37824 r-g/m ²	r-g	10.1347	0.000	0.00		
2*		-- M -- płytki z kamieni sztucznych 1.02 m ² /m ²	m ²	3.0600	0.000		0.00	
3*		zaprawa klejąca 4.75 kg/m ²	kg	14.2500	0.000		0.00	
4*		zaprawa spoinująca 0.55 kg/m ²	kg	1.6500	0.000		0.00	
5*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000	0.000		0.00	
6*		-- S -- wyciąg 0.058 m-g/m ²	m-g	0.1740	0.000			0.00
7*		środek transportowy 0.0391 m-g/m ²	m-g	0.1173	0.000			0.00
Razem koszty bezpośrednie:								
10 d.1	KNR 0-23 2612-08 analogia	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym obmiar = 50 m	m					
1*		-- R -- robocizna 0.22 r-g/m	r-g	11.0000	0.000	0.00		
2*		-- M -- uniwersalna zaprawa klejowa 0.9 kg/m	kg	45.0000	0.000		0.00	
3*		kątownik aluminiowy ochronny 1.176 m/m	m	58.8000	0.000		0.00	
4*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000	0.000		0.00	
5*		-- S -- samochód dostawczy do 0,9 t 0.0005 m-g/m	m-g	0.0250	0.000			0.00
Razem koszty bezpośrednie:								
11 d.1	KNR 2-02 0815-03	Wewnętrzne szpachlowanie dwuwarstwowe na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonowych wylewanych obmiar = poz.1 = 104.500 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.4151 r-g/m ²	r-g	43.3780	0.000	0.00		
2*		-- M -- gips budowlany szpachlowy powierzchniowy 2.5 kg/m ²	kg	261.2500	0.000		0.00	
3*		narożniki stalowe ze stali kątovej 0.043 szt./m ²	szt.	4.4935	0.000		0.00	
4*		woda 0.00175 m ³ /m ²	m ³	0.1829	0.000		0.00	
5*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000	0.000		0.00	
6*		-- S -- wyciąg 0.0018 m-g/m ²	m-g	0.1881	0.000			0.00

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
7*		środek transportowy 0.0028 m-g/m ²	m-g	0.2926	0.000			0.00
Razem koszty bezpośrednie:								
12 d.1	KNR 2-02 0815-05	Wewnętrzne szpachlowanie jednowarstwowe na sufitach z elementów prefabrykowanych i betonowych wylewanych obmiar = poz.2 = 36.700 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.4375 r-g/m ²	r-g	16.0563	0.000	0.00		
2*		-- M -- gips budowlany szpachlowy powierzchniowy 2.5 kg/m ²	kg	91.7500	0.000		0.00	
3*		woda 0.00175 m ³ /m ²	m ³	0.0642	0.000		0.00	
4*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000	0.000		0.00	
5*		-- S -- wyciąg 0.0018 m-g/m ²	m-g	0.0661	0.000			0.00
6*		środek transportowy 0.0024 m-g/m ²	m-g	0.0881	0.000			0.00
Razem koszty bezpośrednie:								
13 d.1	NNRNKB 202 1134-02 analogia	(z.VII) Gruntowanie podłoży - powierzchnie pionowe obmiar = poz.1 = 104.500 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.08 r-g/m ²	r-g	8.3600	0.000	0.00		
2*		-- M -- preparat gruntujący ATLAS UNIGRUNT 0.22 dm ³ /m ²	dm ³	22.9900	0.000		0.00	
3*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000	0.000		0.00	
4*		-- S -- wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t' 0.0002 m-g/m ²	m-g	0.0209	0.000			0.00
5*		samochód dostawczy do 0,9 t 0.0003 m-g/m ²	m-g	0.0314	0.000			0.00
Razem koszty bezpośrednie:								
14 d.1	NNRNKB 202 1134-01 analogia	(z.VII) Gruntowanie podłoży - powierzchnie poziome obmiar = poz.2 = 36.700 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.06 r-g/m ²	r-g	2.2020	0.000	0.00		
2*		-- M -- preparat gruntujący ATLAS UNIGRUNT 0.21 dm ³ /m ²	dm ³	7.7070	0.000		0.00	
3*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000	0.000		0.00	
4*		-- S -- wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t' 0.0002 m-g/m ²	m-g	0.0073	0.000			0.00
5*		samochód dostawczy do 0,9 t 0.0003 m-g/m ²	m-g	0.0110	0.000			0.00
Razem koszty bezpośrednie:								
15 d.1	KNR-W 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi ścian rych tynków wewnętrznych ścian obmiar = poz.1 = 104.500 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.127 r-g/m ²	r-g	13.2715	0.000	0.00		

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2*		-- M -- Farba emulsyjna akryl.nawierz.wewn.-biała 0.286 dm³/m²	dm³	29.8870	0.000		0.00	
3*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2.0000	0.000		0.00	
Razem koszty bezpośrednie:								
16 d.1	KNR-W 4-01 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi sta- rych tynków wewnętrznych sufitów obmiar = poz.2 = 36.700 m²	m²					
1*		-- R -- robocizna 0.127 r-g/m²	r-g	4.6609	0.000	0.00		
2*		-- M -- Farba emulsyjna akryl.nawierz.wewn.-biała 0.298 dm³/m²	dm³	10.9366	0.000		0.00	
3*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2.0000	0.000		0.00	
Razem koszty bezpośrednie:								
17 d.1	KNR 4-01 1209-10 z.sz.4.5.4. 9914-01 z.sz.4.5.4. 9914-07	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej, bram wjazdowych, ścianek i szafek o powierzchni ponad 1.0 m² - dwustronnie skrzydła płytowe pełne lub z jedną szybą wraz z ościeżnicami obmiar = 3*2 = 6.000 m²	m²					
1*		-- R -- robocizna 1.55 r-g/m²	r-g	9.3000	0.000	0.00		
2*		-- M -- szpachlówka celulozowa na tynki" 0.075*(1*2+0.5)=0.1875 dm³/m²	dm³	1.1250	0.000		0.00	
3*		papier ścierny 0.49*(1*2+0.5)=1.225 ark./m²	ark.	7.3500	0.000		0.00	
4*		farba olejna nawierzchniowa ogólnego stosowa- nia" 0.081*(1*2+0.5)=0.2025 dm³/m²	dm³	1.2150	0.000		0.00	
5*		farba olejna do gruntowania ogólnego stosowa- nia" 0.087*(1*2+0.5)=0.2175 dm³/m²	dm³	1.3050	0.000		0.00	
6*		benzyna do lakierów" 0.038*(1*2+0.5)=0.095 dm³/m²	dm³	0.5700	0.000		0.00	
7*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2.0000	0.000		0.00	
Razem koszty bezpośrednie:								
18 d.1	KNR 2-02 0611-03	Ułożenie podkładu pod panele podłogowe obmiar = poz.19 = 33.400 m²	m²					
1*		-- R -- robocizna 0.2046 r-g/m²	r-g	6.8336	0.000	0.00		
2*		-- M -- płyty 1.05 m²/m²	m²	35.0700	0.000		0.00	
3*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000	0.000		0.00	
4*		-- S -- wyciąg 0.0303 m-g/m²	m-g	1.0120	0.000			0.00
5*		środek transportowy 0.0238 m-g/m²	m-g	0.7949	0.000			0.00
Razem koszty bezpośrednie:								
19 d.1	NNRNKB 202 1136-01	(z.VIII) Posadzki z paneli podłogowych obmiar = 33.4 m²	m²					
1*		-- R -- robocizna 0.54 r-g/m²	r-g	18.0360	0.000	0.00		
		-- M --						

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2*		Panele podł. z płyty HDF, kl. scierał. AC3 1.04 m ² /m ²	m ²	34.7360	0.000		0.00	
3*		Listwy przyściennie z MDF 1.16 m/m ²	m	38.7440	0.000		0.00	
4*		Klej winylowy emulsyjny "Osakryl" 0.11 kg/m ²	kg	3.6740	0.000		0.00	
5*		Gwoździe budowlane ocynkowane 0.015 kg/m ²	kg	0.5010	0.000		0.00	
6*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000	0.000		0.00	
7*		-- S -- wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t	m-g	0.2672	0.000			0.00
8*		0.008 m-g/m ² Samochód dostawczy do 0,9 t (1) 0.018 m-g/m ²	m-g	0.6012	0.000			0.00
Razem koszty bezpośrednie:								
20	NNRNKB	Listwa wykończająca MDF	m					
d.1	202 2809-05	obmiar = 34 m						
1*		-- R -- robocizna 0.16 r-g/m	r-g	5.4400	0.000	0.00		
2*		-- M -- listwa wykończająca MDF	m	35.0200	0.000		0.00	
3*		1.03 m/m materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000	0.000		0.00	
Razem koszty bezpośrednie:								
21	KNR-W 4-	Wywiezienie samochodami skrzyniowymi gruzu	m ³					
d.1	01 0109-15	z rozbieranych konstrukcji żwirowo-betonowych i żelbetowych na odległość 1 km obmiar = 1.8 m ³						
1*		-- R -- robocizna 3.2 r-g/m ³	r-g	5.7600	0.000	0.00		
2*		-- S -- samochód skrzyniowy do 5 t	m-g	2.9520	0.000			0.00
		1.64 m-g/m ³						
Razem koszty bezpośrednie:								

PODSUMOWANIE

Remont lokalu				
	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				

OGÓŁEM

Słownie: zero i 00/100 zł

PODSUMOWANIE

CAŁY KOSZTORYS				
	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				
VAT [V] 8% od £(R+M+S))				
RAZEM				

OGÓŁEM

Słownie: zero i 00/100 zł